Vorlage Nr. 61/2026
zu TOP 05
der Sitzung am 18.11.2026

Mehrgenerationenpark
hier: Baubeschluss und Vergaben

Die Gemeinde plant im Bereich zwischen Zaber, Schule, Wilhelm-Widmaier-Halle und dem Rathausvorplatz den Bau eines Mehrgenerationenparks.

Wir verweisen auf die Vorlage 25/2026 aus der Sitzung am 20. Mai 2026 und den Beschluss über die Entwurfsplanung in der Sitzung vom 22. Oktober 2025. In der Sitzung am 20. Mai 2026 wurde beschlossen die Ausführungsplanung und die Vorbereitung der Ausschreibung an das Büro Hink zu vergeben um möglichst im Oktober oder November 2026 eine Vergabe vornehmen zu können.

Die Vergabe wurde durch die Gemeinde Pfaffenhofen am 7. September 2026 veröffentlicht, der Submissionstermin wurde auf den 22. Oktober 2026 festgelegt. Über die Elekronische Vergabe Plattform haben 13 Firmen die Angebotsunterlagen angefragt. Zum Submissionstermin gingen 9 Angebote bei der Gemeinde ein. Die Angebotsprüfung durch die Vergabestelle und den Fachplaner hat ergeben, dass das günstigste Angebot durch die Firma Bietigheimer Gartengestaltung GmbH aus 71732 Tamm abgegeben wurde. Das Angebot beläuft sich auf 1.013610,51 EUR.

Nachdem die Angebotshöhe unter der Kostenschätzung liegt, empfiehlt die Verwaltung dem Gemeinderat die Umsetzung des gesamten Areals (ohne Zaberzugang), ohne Bildung von Bauabschnitten, an den günstigsten Bieter zu vergeben. Zwischenzeitlich ist auch der Förderbescheid des Regierungspräsidiums über eine Förderung durch das Landes-SIQ eingegangen, einer Vergabe steht damit aus Fördersicht nichts im Wege.

Das Büro Hink muss, soweit ein Beschluss zur Vergabe gefasst wird, für die weiteren Phasen nach HOAI weiterbeauftragt werden.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Ausschreibung für den Mehrgenerationenpark zur Kenntnis und beschließt die Planung im Ganzen, entsprechend der am 22. Oktober 2025 vorgestellten Entwurfsplanung und der erfolgten Ausschreibung, umzusetzen.
2. Die Arbeiten werden an die Firma Bietigheimer Gartengestaltung GmbH, Bauhofring 19, 71732 Tamm zum Angebotspreis von 1.013610,51 EUR vergeben.
3. Die Maßnahme soll entsprechend im Haushalt 2027 eingeplant werden.
4. Das Büro Hink wird mit den weiteren Leistungsphasen nach HOAI, insbesondere der Bauleitung beauftragt.
5. Die Vorlage wird Bestandteil des Protokolls.